



Conoce **el** programa

Programa de Mejoramiento
de Viviendas y Barrios

(DS27)

en su línea de **eficiencia energética;**
 acondicionamiento térmico de vivienda





De qué se trata

- Fomentar el **ahorro energético** en las familias.
- Mejorar el **estándar de confort térmico** de las viviendas.
- Aportar a la **descontaminación atmosférica** a través de la reducción del consumo de combustibles.
- Contribuir en la **rebaja** de gastos fijos de las familias.
- Actualizar el **estándar térmico de las viviendas** al implementado en comunas con Planes de Descontaminación atmosférica.





Requisitos

1. Ser mayor de **18 años**.
2. Ser propietario o asignatario de vivienda.
3. La vivienda debe haber sido recepcionada por la Dirección de Obras **antes del 1 de enero del 2008**.
4. Cédula de Identidad vigente.
5. Contar con un Registro Social de Hogares **hasta el 70%**.
6. Contar con cuenta de ahorro para la vivienda.
7. Acreditar ahorro mínimo exigido cuando corresponda.
8. La vivienda debe tener un **avalúo fiscal de hasta 1.375 UF** (aprox. 54 millones de pesos).



Proyecto técnico

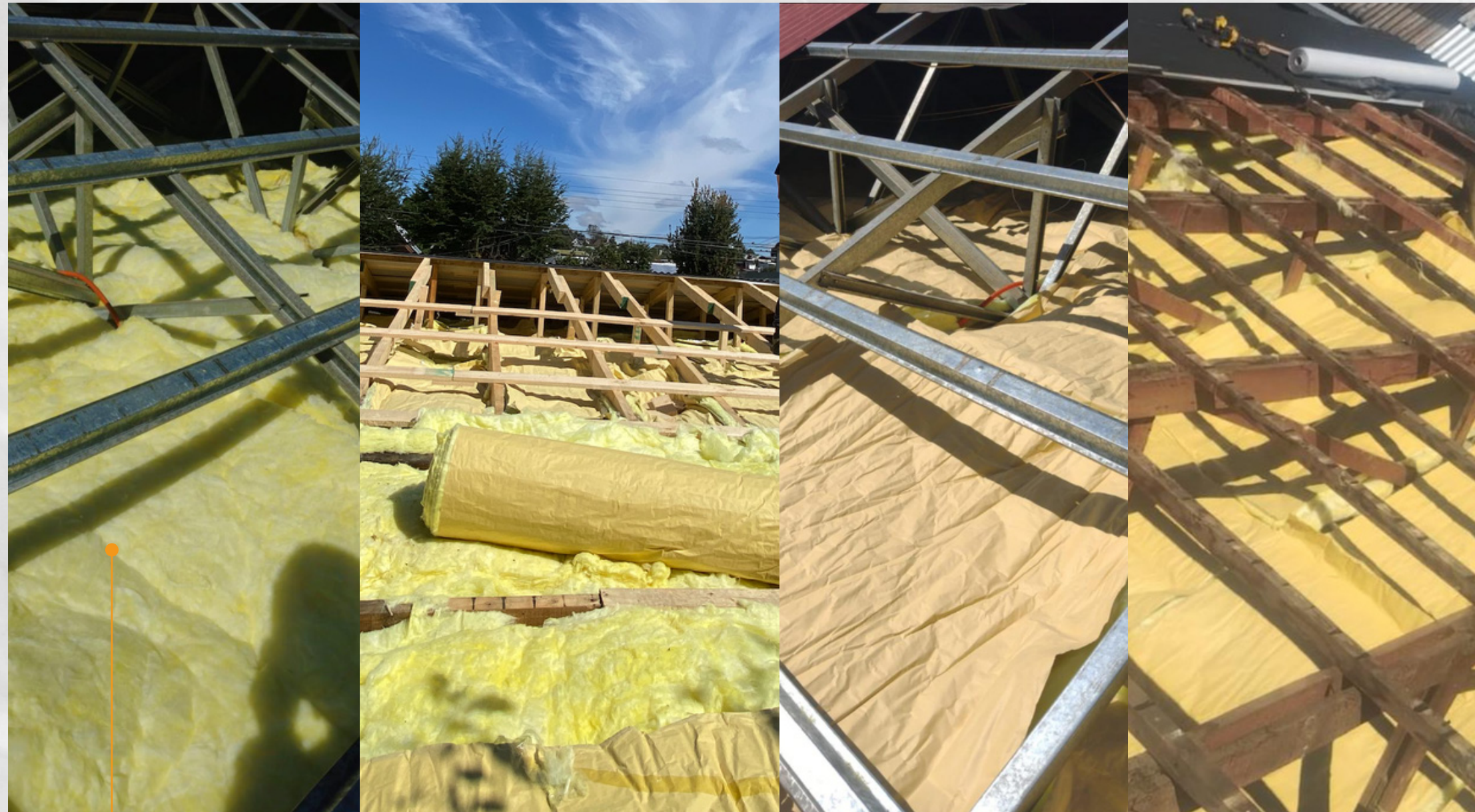
El programa entrega un subsidio de mejoramiento de **hasta 459 UF** si se consideraran todas las siguientes partidas para la ejecución del proyecto:



	Zona térmica G
Subsidio base	201 UF
Vulnerabilidad socioeconómica	Hasta 156 UF
Regularización ampliaciones	38 UF
Incremento piso ventilado	40 UF
Recambio techumbre	24 UF
Subsidio máximo	459 UF

***\$18.236.891,6**

Partidas contempladas



Solución aislación techumbre con cercha



Solución aislación techumbre con tijerales

Partidas contempladas



Solución aislación tabiquería perimetral

Solución aislación tabique adosado

Partidas contempladas



Solución aislación piso ventilado



Sistemas de ventilación pasiva



Sistemas de ventilación forzada

Partidas contempladas



Ventanas termopanel

Puertas HDF o madera macisa

Partidas contempladas



Cambio cubierta
zinc-alum st. 0,35mm



Regularización: Muro adosamiento F-60



Mejoramiento estructura
de techumbre y cambio cubierta

Casos de éxito



Antes

Después

Proceso



Casos de éxito



Antes



Después

Proceso





Programa de Mejoramiento de Vivendas y Barrios

(DS27)



**PUERTO VARAS
SOMOS TOD@S**

