



PUERTO VARAS
SOMOS TOD@S

PUERTO VARAS, 02 FEB. 2026

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

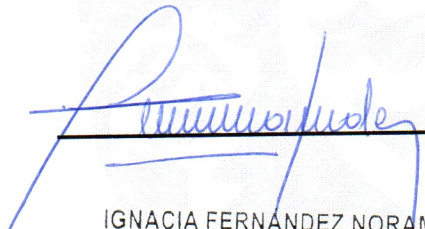
a) El desarrollo de la Cuadragésima Tercera Sesión Ordinaria del Honorable Concejo Municipal de Puerto Varas, periodo 2024-2028, celebrada el día 02 de febrero del año 2026;

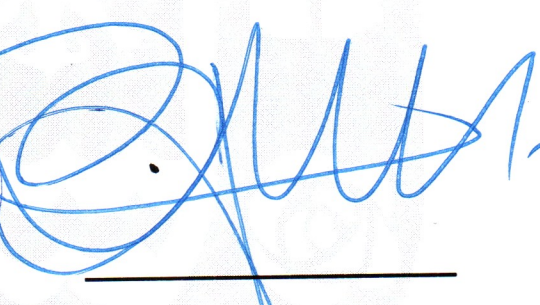
b) Las atribuciones que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto refundido, coordinado, sistematizado y actualizado fue fijado por el D.F.L. N° 1 de fecha 09 de mayo del año 2006 y sus modificaciones posteriores;

DECRETO N° 0629 /

1.- **PROMÚLGUESE** el acuerdo N° 260, adoptado en la Cuadragésima Tercera (43ª) Sesión Ordinaria del Honorable Concejo Municipal de Puerto Varas, periodo 2024-2028, celebrada el día 02 de febrero del año 2026.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA Y ARCHIVESE.


IGNACIA FERNÁNDEZ NORAMBUENA
SECRETARÍA MUNICIPAL (S)



ALCALDE(S)
Municipalidad de Puerto Varas

IFN Imo

SECRETARÍA MUNICIPAL

Ilustre Municipalidad de Puerto Varas
San Francisco 413
Puerto Varas

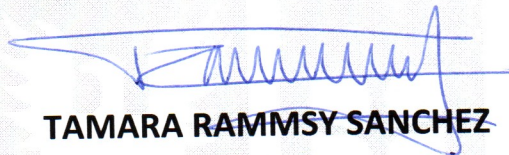




**PUERTO VARAS
SOMOS TOD@S**

**ACUERDO CUADRAGÉSIMA TERCERA (43°) SESION ORDINARIA DEL
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PERIODO 2024-2028 CELEBRADA EL DIA
02 DE FEBRERO DEL AÑO 2026.**

ACUERDO Nº 260 : El honorable Concejo Municipal, por mayoría de sus integrantes presentes con el voto de abstención del concejal Juan Patricio Godoy Godoy, y de conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto refundido, coordinado y sistematizado fue fijado por el D.F.L. 1 de fecha 09 de mayo del año 2006 y publicado en el Diario Oficial el 26 de Julio del año 2006 y sus modificaciones posteriores, acuerda adjudicar la Licitación ID N° 660872-21-LP25 denominada "Programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje, Comuna de Puerto Varas", al proveedor Compostchile Consultores en Educación y Gestión Ambiental Limitada, por un monto adjudicado de \$ 228.697.175.- (IVA incluido) con plazo de ejecución del contrato de 183 días corridos.



**TAMARA RAMMSY SANCHEZ
CONCEJALA
PRESIDENTA (S) CONCEJO MUNICIPAL
COMUNA DE PUERTO VARAS**



**IGNACIA FERNÁNDEZ NORAMBUENA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

SECRETARÍA MUNICIPAL

Ilustre Municipalidad de Puerto Varas
San Francisco 413
Puerto Varas



CUADRAGÉSIMA TERCERA (43°) SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, PERIODO 2024-2028 CELEBRADA EL DIA 02 DE FEBRERO DEL AÑO 2026.

En Puerto Varas, a 02 de febrero del año 2026, siendo las 09:40 horas, se reúne el Honorable Concejo Municipal de Puerto Varas, bajo la presidencia de doña Tamara Rammsy Sánchez, Concejala y Presidenta Subrogante del H. Concejo Municipal, actuando como Secretaria Municipal subrogante doña Ignacia Fernández Norambuena.

1.- ASISTENTES:

1.1. Concejales/as:

- Doña Tamara Rammsy Sánchez
- Concejal Nicolás Yunge Jurgensen
- Concejal Juan Patricio Godoy Godoy
- Concejal Rodrigo Schnettler Weisser
- Concejal Antonio Horn Cruz
- Doña Pamela Bongain Acevedo

1.2 Ausente:

- Don Tomás Garate Silva – Alcalde de la comuna.

1.3 Otros Asistentes: Funcionarios Municipales; Don Tito Barra, Administrador Municipal; don Alfredo Caro, Director de Medio Ambiente.

En nombre de los niños y niñas, se da por abierta la Cuadragésima Tercera (43°), Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, Período 2024-2028.





T A B L A

1.- ACTAS ANTERIORES:

1.1 Acta 42° Sesión Ordinaria

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

2.1 Ordinario N° 22/16.01.2026 – Dirección de Control

2.2. Carta don Domingo Retamal Avilés

2.3. Carta Junta de Vecinos Zomo Newen

2.4. Carta Asofutbol Particular Senior (828)

2.5. Carta Asofutbol Particular Senior (840)

3.- CORRESPONDENCIA DESPACHADA:

4.- CUENTA SEÑOR ALCALDE:

4.1. Ejes de Gestión Sr. Alcalde.

5.- ACUERDOS TENTATIVOS

5.1. Licitación “Programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje, Comuna De Puerto Varas” (Medio Ambiente)

6.- APORTES Y SUBVENCIONES:

7.- PUNTOS VARIOS:

7.1. Concejal Rodrigo Schnettler Weisser

a) Agresión verbal que sufrió el edil.



DESARROLLO DE LAS MATERIAS

1.- ACTAS ANTERIORES:

1.1 Acta 42° Sesión Ordinaria

Se aprueba el Acta N° 42 Sesión Ordinaria, celebrada el día 19 de enero del año 2026.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

2.1 Ordinario N° 22/16.01.2026 – Dirección de Control

Se ha recibido el Ordinario N° 22, con fecha 16 de enero de 2026, proveniente de la Dirección de Control Interno. Mediante este documento, se hace entrega del Informe Final de Auditoría sobre el proceso de recuperación y reembolso de Licencias Médicas correspondiente al año 2025 de la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas.

2.2. Carta don Domingo Retamal Avilés

Se ha recibido una carta de don Domingo Retamal Avilés, con fecha 20 de enero de 2026.

A través de esta misiva, el señor Retamal adjunta la documentación faltante relacionada con la solicitud expuesta en la sesión ordinaria del día 19 de enero, correspondiente a su denuncia respecto a la patente comercial "Le Park V", ubicada en la comuna.

2.3. Carta Junta de Vecinos Zomo Newen

Se recibió carta de la Junta de Vecinos Zomo Newen, mediante la cual solicitan se considere su postura en cuanto a la negativa de otorgar nuevas patentes de alcoholes y revisión crítica de las ya existentes en el sector, esto se fundamenta en la protección de sus familias, prevención de riesgos sociales y la coherencia con los procesos de recuperación comunitaria actualmente en desarrollo.

2.4. Carta Asofutbol Particular Senior (828)

Se recibe carta solicitud de don Luis Modinger, presidente de Asofutbol Particular Senior, solicitando el bus municipal para el día domingo 1 de marzo para su participación en el Campeonato Provincias del Sur, a realizarse en la ciudad de Temuco.

2.5. Carta Asofutbol Particular Senior (840)

Se recibió carta solicitud de Asofutbol Particular Senior, con fecha 27 de enero 2026, en la cual solicitan canchas del Complejo Mirador para organizar el Campeonato Provincias del Sur en la categoría Años Dorados, a realizarse el día domingo 22 de febrero.





3.- CORRESPONDENCIA DESPACHADA:

No hay.

4.- CUENTA SEÑOR ALCALDE:

4.1. Primer Eje de Gestión: Bienestar Integral.

1. Inauguración Semana Ensenadina: En el marco de veranea Puerto Varas se desarrolló una nueva versión de la Semana Ensenadina, panorama con tradiciones locales, música en vivo, gastronomía y mucha diversión para toda la familia.

2. Pets Run: Gran jornada llena de energía, deporte y amor por nuestras mascotas, en una corrida desarrollada en nuestra costanera, donde participaron vecinos y vecinas junto a sus mascotas.

3. Activaciones deportivas Cerro Philippi: Distintas actividades deportivas para todas las edades se han realizado durante estos días en el nuevo Cerro Philippi, permitiendo a cientos de vecinas y vecinos conectar con la naturaleza y realizar actividad física, coordinada por nuestra oficina de deportes.

4. Rema Seguro: El taller Rema Seguro fue una instancia pensada para aprender a usar de forma correcta y segura los implementos de Stand Up Paddle (SUP), una disciplina que ha ganado popularidad. Fue una instancia que nos permite seguir promoviendo el deporte, el autocuidado y el disfrute responsable de nuestros entornos naturales.

4.2. Segundo Eje de Gestión: Comuna Verde.

1. Encuentro de Senderistas: En una jornada de conexión y deporte al aire libre, vecinos y vecinas pudieron participar de forma gratuita en un conversatorio con Freddy Moreira, deportista y coach, certificado en primeros auxilios y rescate en zonas remotas.

4.3. Cuarto Eje de Gestión: Economía Sostenible.

1. Concierto Orquesta de Cámara de Chile: Por primera vez, la Orquesta de Cámara de Chile se presentó en Puerto Varas, inaugurando desde nuestra comuna su gira por el sur del país. Este concierto es fruto de una alianza estratégica y virtuosa entre la Empresa de Ferrocarriles del Estado, el Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio y nuestro Departamento de Cultura Municipal.





4.4. Quinto Eje de Gestión: Instituciones al Servicio de la Comunidad.

1. Entrega ayuda municipal incendios: Gracias al compromiso y solidaridad de nuestra comunidad, despachamos un camión municipal con ayuda destinada a las zonas afectadas por incendios forestales en las regiones del Bío Bio y Ñuble.

2. Hundimiento nave Coñico I: Estuvimos en el puesto de mando ubicado en centro Ralún El Este de Salmones Austral, en el marco del hundimiento de la nave Coñico I en el Estuario del Reloncavi correspondiente a la Comuna de Puerto Varas.

5. ACUERDOS TENTATIVOS:

5.1. Licitación “Programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje, Comuna De Puerto Varas”.

Expone ante el Honorable Concejo Municipal don Alfredo Caro Alvarado, Director Medio Ambiente.

“Programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje, Comuna de Puerto Varas”
Licitación 660872-21-LP25

Realidad comunal

Generación anual de Residuos sólidos domiciliarios provinciales:
18.747tn (1.875 Camiones)

Valorización anual de Residuos sólidos domiciliarios provinciales:
-1%

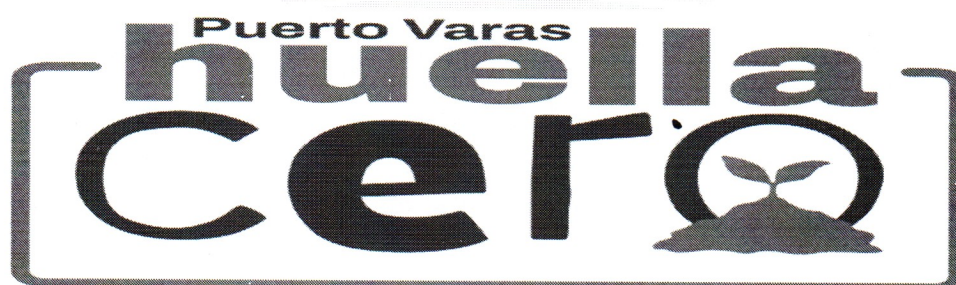
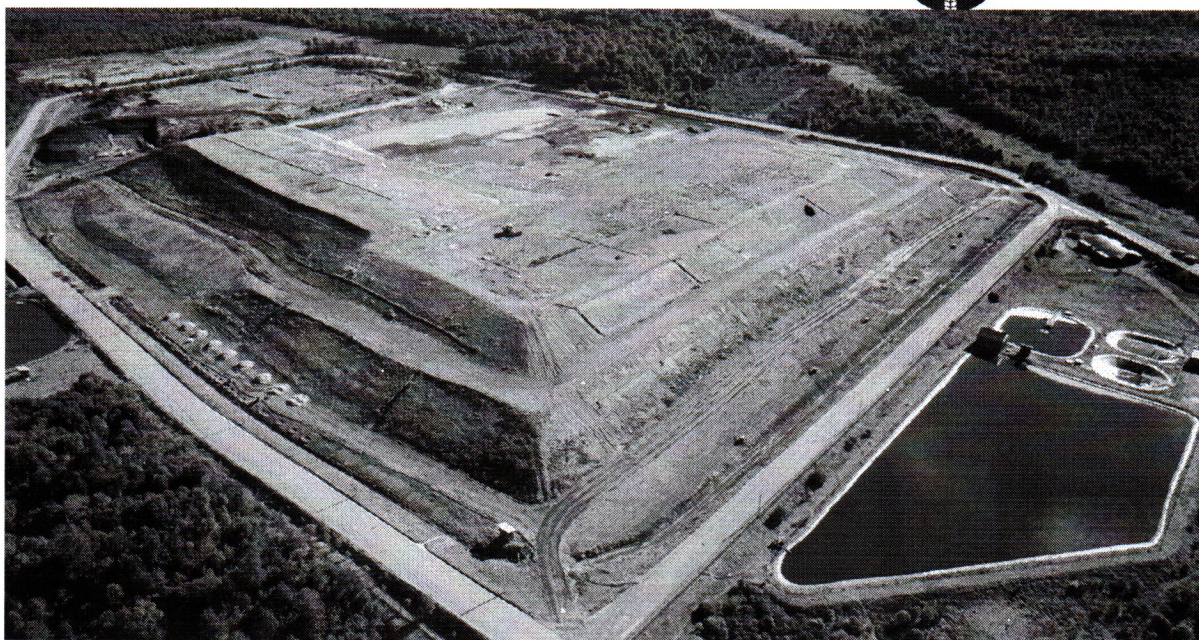
Generación de Residuos por persona al día:
1,5kg/pp/día.

•Gasto en disposición final por tonelada:
\$129.641 (2.4MM\$)





PUERTO VARAS
SOMOS TOD@S



- Huella Cero Orgánicos.
- Huella Cero Inorgánicos.
- Cultura Huella Cero.
- Emprendedores Huella Cero.

Potencial Comunal

- Residuos Orgánicos (RO) **55%**
- Residuos Inorgánicos (RI) **16%**
- Residuos Descartables (RD) **29%**

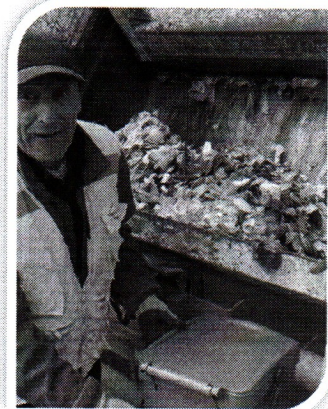
Línea de Residuos Orgánicos (RO)Huella Cero Orgánicos.

- Compostaje domiciliario.**
- Vermicompostaje domiciliario.**
- Recolección diferenciada de Residuos Orgánicos.
- Seguimiento y acompañamiento.**





Huella Cero Orgánicos.



LICITACIÓN 660872-21-LP25



FUNDAMENTO NORMATIVO

Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades

Artículo 65, letra j) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

"...El alcalde requerirá del cuerdo del concejo para:

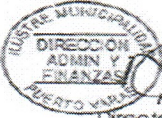
j) Suscribir los convenios de programación a que se refiere en los artículos 8° bis y 8° ter y celebrar los convenios y contratos que involucren montos iguales o superiores al equivalente a 500 unidades tributarias mensuales..."



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA N° 3534

De conformidad al Presupuesto aprobado por el H. Concejo Municipal de la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas para el año 2025, certifica que, a la fecha del presente documento, el Municipio cuenta con el presupuesto según se señala:

N° Cuenta contable	31-02-004-025-001
Nombre Cuenta	Programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje Comuna de Puerto Varas
Monto en pesos	\$226.703.125 IVA incluido
Monto en letras	Docientos veintiocho millones setecientos tres mil ciento veinticinco pesos
Destino del Gasto	Licitación para la adquisición del programa Piloto de Compostaje y Vermicompostaje Comuna de Puerto Varas




Hugo Brown Guentefican
Director de Administración y Finanzas
I. Municipalidad de Puerto Varas




UNIDAD DE PRESUPUESTO
PUERTO VARAS

11 DIC. 2025

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Fono: 65 2361 210
San Francisco 413 – 3er. Piso
Puerto Varas

Fecha de cierre de recepción de la oferta: 02-01-2026 15:31:00

Fecha de Publicación: 23-12-2025 11:36:08

Fecha inicio de preguntas: 23-12-2025 15:31:00

Fecha final de preguntas: 28-12-2025 15:31:00

Fecha de publicación de respuestas: 30-12-2025 15:31:00

Fecha de acto de apertura técnica: 02-01-2026 15:31:00

Fecha de acto de apertura económica (referencial): 02-01-2026 15:31:00

Fecha de Adjudicación: 03-03-2026 15:30:00

Reunión comisión de apertura

En Puerto Varas a 15 de enero del 2026 de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas que dieron paso al proceso de LICITACIÓN 660872 21 LP 25 se reunió la Comisión de Apertura y Evaluación, constituida por los siguientes integrantes

- Encargada de Licitaciones SECPLA
- Profesional DIMAO

- Director DIMAO

Apertura Técnica

OFERENTES

QUE SE PRESENTARON POR PLATAFORMA WWW MERCADOPUBLICO CL

Se recibieron 3 ofertas a través del portal de compras, correspondientes a los siguientes proveedores

2. OFERENTES

RUT	OFERENTE	ESTADO MERCADO PÚBLICO
76.893.171-2	COMERCIALIZADORA CHICUREO VERDE LIMITADA	HÁBIL
76.633.910-7	COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	HÁBIL
76.875.175-7	CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	HÁBIL
76.461.236-1	Inversiones e Inmobiliaria Huaiquilaf Limitada	HÁBIL

APERTURA

DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS

- 1 Anexo N 2. “DECLARACIÓN JURADA SIMPLE” SIMPLE” (Conflictos de interés, solo para Uniones Temporales de Proveedores)
- 2 Anexo N 3. “DECLARACIÓN PARA UNIÓN TEMPORALES DE PROVEEDORES”PROVEEDORES”(solo para Uniones Temporales de Proveedores
- 3 Copias simples de Escritura Pública de constitución de la Sociedad y modificaciones
- 4 Certificado de vigencia de la Persona Jurídica y personería de sus Representantes Legales
- 5 Fotocopia del Rol Único Tributario de la Persona Jurídica, o del oferente en caso de que sea Persona Natural
- 6 Fotocopia de la Cédula Nacional de Identidad (por ambos lados) del Representante Legal, en caso de que el oferente sea Persona Jurídica
- 7 Anexo N 1 “PRESENTACIÓN DEL OFERENTE”
- 8 Declaración Jurada a través del portal
- 9 Certificado de Antecedentes Laborales



OFERENTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9
COMERCIALIZADORA CHICUREO VERDE LIMITADA	No aplica	No aplica	X	X	X	X	X	X	X
COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	No aplica	No aplica	X	X	X	X	X	X	X
CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	No aplica	No aplica	X	X	X	X	X	X	X
Inversiones e Inmobiliaria Huaiquilaf Limitada	No aplica	No aplica	X	X	X	X	X	X	X

10 Para verificar la experiencia del jefe del proyecto se solicitarán Contratos, recepción conforme, decretos, facturas u órdenes de compra emitido por entidades públicas En caso de que la oferta no adjunte dichos documentos podrán ser solicitados por foro inverso

11 ANEXO N 4, “PLAZO DE ENTREGA” El oferente deberá rellenar el anexo con el plazo de entrega del compostaje y vermicompostaje según lo solicitado en el anexo adjunto en plataforma www.mercadopublico.cl El plazo de ejecución del programa NO podrá ser superior a 183 días corridos de aceptada la orden de compra

Caso contrario, oferta podrá declarada INADMISIBLE

Antecedentes Técnicos

OFERENTE	10	11
COMERCIALIZADORA CHICUREO VERDE LIMITADA	X	X
COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	X	X
CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	X	X
Inversiones e Inmobiliaria Huaiquilaf Limitada	X	X

Apertura Económica

APERTURA DOCUMENTOS ECONÓMICOS

12 ANEXO N 5, “OFERTA ECONÓMICA” En este anexo se deberá indicar el monto neto, IVA y monto total El formulario oferta económica será el único válido para la presentación de la propuesta, no sirviendo ningún otro, aunque sea legalizado Los formularios referidos deberán entregarse completos y debidamente firmados por el oferente, caso contrario se entregará puntaje según lo indicado en criterios de evaluación En el caso de que los oferentes no presenten coincidencia entre el “OFERTA ECONÓMICA” que detallen en el anexo y la oferta económica ingresada al sistema a través de la ficha electrónica, se considerará la oferta ingresada en el anexo, lo mismo en caso de que exista contradicción entre la oferta ingresada a través de la ficha electrónica, y algún documento anexo, se considerará la oferta ingresada en el anexo Todo esto aplicando las sanciones necesarias según los criterios de evaluación de las ofertas



Antecedentes Económicos

OFERENTE	12
COMERCIALIZADORA CHICUREO VERDE LIMITADA	X
COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	X
CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	X
Inversiones e Inmobiliaria Huaiquilaf Limitada	X

Conclusión

Luego de efectuar la revisión de la documentación exigida en las bases administrativas de la licitación pública N 660872 21 LP 25 “PROGRAMA PILOTO DE COMPOSTAJE Y VERMICOMPOSTAJE COMUNA DE PUERTO VARAS” la comisión evaluadora concluye que los siguientes oferentes cumplen con lo requerido para pasar a la siguiente etapa de la licitación

RUT	OFERENTE	RESULTADO
76.633.910-7	COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	CUMPLE
76.875.175-7	CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	CUMPLE

Revisando los antecedentes técnicos los siguientes oferentes quedan inadmisibles por no cumplir con los requisitos mínimos definidos en las bases técnicas de la licitación.

RUT	OFERENTE	OBSERVACIÓN	RESULTADO
76.893.171-2	COMERCIALIZADOR A CHICUREO VERDE LIMITADA	El Oferente NO incluye garantía en su oferta técnica. Por lo cual según en el punto 15 de las bases administrativas queda INADMISIBLE por no dar cumplimiento a lo solicitado.	INADMISIBLE
76.461.236-1	Inversiones e Inmobiliaria Huaiquilaf Limitada	El Oferente NO incluye filtro UV ni garantía en su oferta técnica. Por lo cual según en el punto 15 de las bases administrativas queda INADMISIBLE por no dar cumplimiento a lo solicitado.	INADMISIBLE

Evaluación de Ofertas

Se revisa la licitación pública N 660872 21 LP25 “PROGRAMA PILOTO DE COMPOSTAJE Y VERMICOMPOSTAJE, COMUNA DE PUERTO VARAS” aprobadas sus bases administrativas mediante decreto N 5.751 con fecha 22 de diciembre de 2025.

A. El gasto que demande esta licitación no podrá superar los 228 703 125 (doscientos veintiocho millones setecientos tres mil ciento veinticinco pesos) Impuestos incluido La contratación, y por lo tanto la licitación, será realizada a Suma Alzada, sin reajuste ni intereses de ningún tipo



B. Se informa que en este proceso de licitación se recibió a través del sistema de información un total de 4 ofertas de las cuales las siguientes 2 pasan a proceso de evaluación

RUT	OFERENTE	ESTADO MERCADO PÚBLICO
76.633.910-7	COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	 RAZÓN SOCIAL COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA RUT 76.633.910-7 Nombre de fantasía Compostchile Limitada Estado de habilitación HABIL (Cumple con los requisitos de inscripción en el Registro de Proveedores) Estado de acreditación Proveedor acreditado hasta 19/04/2026
76.875.175-7	CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	 RAZÓN SOCIAL CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA RUT 76.875.175-7 Nombre de fantasía EDUGATERRAVIVA Estado de habilitación HABIL (Cumple con los requisitos de inscripción en el Registro de Proveedores) Estado de acreditación Proveedor acreditado hasta 21/12/2026

Evaluación de Ofertas

C. Los Oferentes serán evaluados en base a los siguientes criterios de evaluación definidos en las bases administrativas

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PONDERACIÓN
Cantidad de Kits	30%
Oferta Económica	10%
Experiencia Jefe de Proyecto	35%
Propuesta Metodológica	20%
Cumplimiento de Requisitos Formales	4%
Programa de Integridad	1%

D.Evaluación:

OFERENTE	CANTIDAD DE KITS 30%	OFERTA ECONÓMICA 10%	EXPERIENCIA JEFE DE PROYECTO 35%	PROPUESTA METODOLÓGICA 20%	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES 4%	PUNTAJE TOTAL
COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA	30,00	8,53	35	20	4	97,53
CAPACITACION AMBIENTAL TERRAVIVA SPA	39,00	10,00	0	20	4	73,00

E. Resultado El Oferente COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA Rut 76.633.910-7 obtiene la puntuación máxima de evaluación con una puntuación de 97,53.

Evaluación de Ofertas

CONCLUSIÓN

Luego de efectuar el análisis técnico y administrativo de las ofertas admisibles, la comisión evaluadora informa que el oferente COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA Rut 76 633 910 7 ha dado estricto cumplimiento a las bases administrativas generales, bases administrativas específicas, especificaciones técnicas y demás antecedentes establecidos en la licitación.



Asimismo, su propuesta se ajusta adecuadamente a los intereses y requerimientos de la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas, alcanzando un puntaje total de 97,53 en la evaluación.

En virtud de lo anterior, y salvo mejor parecer, se recomienda adjudicar la licitación pública denominada "PROGRAMA PILOTO DE COMPOSTAJE Y VERMICOMPOSTAJE, COMUNA DE PUERTO VARAS" identificada en el portal www.mercadopublico.cl bajo el ID 660872-21-LP25 a la empresa antes mencionada, bajo las siguientes condiciones:

- Oferente propuesto COMPOSTCHILE CONSULTORES EN EDUCACIÓN Y GESTIÓN AMBIENTAL LIMITADA
- Objeto del contrato PROGRAMA PILOTO DE COMPOSTAJE Y VERMICOMPOSTAJE, COMUNA DE PUERTO VARAS
- Monto adjudicado \$228.697.175.- (IVA incluido)
- Plazo de ejecución del contrato 183 días corridos

1 CV Diego Campos Schwarze

DIEGO CAMPOS SCHWARZE

INGENIERO INDUSTRIAL, PONTIFICIA UNIVERSIDAD DE CHILE

Teléfono: +56 9 8502 9485

Correo electrónico: diegocs@compostchile.com

FORMACIÓN ACADÉMICA

- En curso: Diploma En Transformación Social y Estudios Del Cambio Social, La Facultad- Instituto Ortega y Gasset.
- 2020-2022: Master en Gestión Sostenible del Ambiente, Universidad de Salamanca.
- 2010: Título de Ingeniero Civil de Industrias, Licenciado en Ciencias de la Ingeniería Diploma Académico en Ingeniería en Tecnologías de la Información, año 2010. Pontificia Universidad Católica de Chile.

ANTECEDENTES LABORALES

2014 a la fecha, encargado técnico, comercial y administrativo de la labor de Compost Chile. Socio y Gerente General desde el 2017.

- Jefe de proyecto en el programa de compostaje de la comuna de Galvarino que involucra un programa con 300 familias, 2023 a la fecha.
- Encargado del proyecto en el programa de compostaje de la comuna de Ancud que involucra un programa con 3.000 familias, 2023 a la fecha.
- Jefe de proyecto, implementación de la planta piloto de vermicompostaje de la comuna de San Fabián dentro del "PROGRAMA DE VALORIZACIÓN DE RESIDUOS ORGÁNICOS EN LA COMUNA DE SAN FABIÁN", 2022 a la fecha.
- Jefe de proyecto SERVICIO DE COMPOSTAJE DOMICILIARIO San Vicente de Taguatagua correspondiente a la licitación id. 1050283-17-LE123, ejecutado durante el 2023.
- Jefe de Proyecto, encargado y relator del proyecto de compostaje domiciliario en la comuna de Lago Ranco 2022.
- Jefe de Proyecto, del proyecto de compostaje domiciliario en la comuna Limache, 2021-2022.
- Jefe de Proyecto, encargado y relator del proyecto de compostaje domiciliario en la comuna de Ancud que involucra un programa con 640 familias y 44 establecimientos educacionales, 2020.
- Jefe de Proyecto, encargado y relator del proyecto de compostaje domiciliario en la comuna de El Quisco, 2019-2020.





CUADRO RESUMEN DE EXPERIENCIA DEL JEFE DEL PROGRAMA

31 de diciembre, 2025

n	NOMBRE DEL PROYECTO	MANDANTE
1	Programa Piloto de Minimización de RSD por Medio de la Implementación de Composteras para la Comuna de Perquenco	I. Municipalidad de Perquenco
2	Programa de minimización de RSD por medio de la implementación de composteras.	Municipalidad de Galvarino
3	PROGRAMA DE COMPOSTAJE DOMICILIARIO DE LA COMUNA DE LIMACHE	I MUNICIPALIDAD DE LIMACHE
4	Programa de Compostaje Domiciliario	I MUNICIPALIDAD DE EL QUISCO
5	Programa comunal de compostaje RSD de La Comuna de Lago Ranco ID 3143-4-LP22	I. Municipalidad de Lago Ranco
6	Programa de Compostaje Domiciliario, Comuna de San Fernando ID 2817-130-LE23	I. Municipalidad de San Fernando
7	Programa comunal de compostaje RSD de la comuna de Isla de Pascua Id. 4044-51-LQ17	Municipalidad de Isla de Pascua
8	Servicio de Compostaje Domiciliario San Vicente Tagua Tagua 1050283-17-LE23	Minvu O'Higgins y I. Municipalidad de San Vicente T.T.
9	Programa de Compostaje Domiciliario de ANCUD	I MUNICIPALIDAD DE ANCUD
10	Adquisición de Kits de Compostaje y Asistencia Técnica de seguimiento para la Ilustre Municipalidad de Ancud	I MUNICIPALIDAD DE ANCUD

Firmado digitalmente por
DIEGO ANDRES CAMPOS SCHWARZE

Diego Andrés Campos Schwarze, 14.118.322-2

REPRESENTANTE LEGAL CompostChile
Consultores en Educación y Gestión Ambiental

Planificación

	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126			
Reunión de coordinación inicial con contraparte técnica	X																																																
Adquisición de equipamiento	X																																																
Proceso de difusión del programa		X	X	X	X	X	X	X	X																																								
Reuniones con actores claves			X	X																																													
Proceso de inscripción de beneficiarios					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																																			
Proceso de selección de beneficiarios								X	X	X	X	X	X	X																																			
Capacitación a los beneficiarios									X	X	X	X	X	X																																			
Entrega de equipamiento													X	X	X	X	X																																
Coordinación se seguimiento con municipio																												X																					
Visita de seguimiento número 1																													X	X	X	X																	
Revisión de avance con Unidad Técnica																														X																			
Visita de seguimiento número 2																																																	
Soporte remoto									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Entrega de informe final																																																	X



PROGRAMACIÓN FINANCIERA

La propuesta para los pagos, que debe ser revisada y validada por la contraparte técnica, es un sistema de pago a suma alzada con estados de avance mensual definidos por los ítems y montos definidos en la siguiente tabla.

	TOTAL CONTRATADO	TOTAL CONTRATADO	TOTAL CONTRATADO
Equipamiento			
Kit compostaje	950	\$ 73.000	\$ 69.350.000
Kit vermicompostaje	350	\$ 88.610	\$ 31.013.500
Etapas			
Etapas 1			
Ajuste metodológico, coordinación, promoción, difusión e inscripción. Incluye pendones (4), diseño gráfico y campaña en RRSS.	1	\$ 24.419.000	\$ 24.419.000
Capacitación	1300	\$ 15.000	\$ 19.500.000
Entrega de equipamiento puerta a puerta	1300	\$ 15.000	\$ 19.500.000
Etapas 2			
Visita de seguimiento 1	1300	\$ 9.000	\$ 11.700.000
Visita de seguimiento 2	1300	\$ 9.000	\$ 11.700.000
Etapas 3			
Informe final	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
Neto			\$ 192.182.500
IVA			\$ 36.514.675
Total			\$ 228.697.175

FICHAS TÉCNICAS DEL EQUIPAMIENTO

KIT DE COMPOSTAJE

COMPOSTERA EARTH MACHINE

Earth Machine, la compostera más usada en Chile, es un contenedor durable, diseñado para compostar los residuos de cocina y de jardín de manera eficiente sin que estos terminen en el relleno sanitario.

El dispositivo cuenta con un **diseño de sección circular y geometría cónica**, optimizado para maximizar la eficiencia térmica y operativa. Su estructura en **color negro** favorece la absorción de radiación solar, mientras que la ausencia de aristas y vértices reduce significativamente la pérdida de calor, acelerando así el proceso biológico de compostaje. Esta morfología no solo impide que animales externos dañen el equipo, sino que facilita la mezcla uniforme del material orgánico. En términos de usabilidad, su **configuración puede girar en 360°** y su cuerpo liviano permiten un acceso total a la pila de compost de forma sencilla. Finalmente, el sistema prescinde de piezas móviles vulnerables, como bisagras o articulaciones, integrando en su lugar una **tapa de cierre seguro** resistente a ráfagas de viento y un sistema de **ventilación regulable** que garantiza el control preciso de la humedad y el flujo de oxígeno.

- Fabricada en Canadá con Polietileno de Alta Densidad (HDPE), reciclado y reciclable, mediante sistema de inyección y estándar de calidad ISO 9001
- Resistente a los rayos U.V. Paredes de 3 mm. de espesor, asegurando su resistencia y aislación térmica necesaria, con ranuras de ventilación
- Forma cónica sin fondo, con dos cuerpos ensamblables, armado fácil sin herramientas.
- Tapa con cierre seguro y regulación de la ventilación con sistema antilluvia.
- Diámetro apertura superior de 46 cm, para tener fácil acceso al contenido. Puerta frontal deslizante de 32 cm x 30 cm, para extracción de compost.
- Tornillos de fijación al suelo (manuales)
- 85 cm. de altura, 85 cm. de diámetro en la base y 7,5 kilogramos de peso, Color negro, Capacidad de 300 litros. 10 años de garantía



CONTENEDOR DE COCINA Y BASTÓN AIREADOR

Aquí tienes una propuesta técnica para ambos elementos, manteniendo un estilo profesional, directo y destacando la calidad de los materiales:

Contenedor de cocina





Fabricado en Canadá bajo estándares ISO 9001, este contenedor de 8 litros está construido en **Poliétileno de Alta Densidad (HDPE)** reciclado y 100% reciclable. Su diseño ergonómico en color beige optimiza el espacio en la cocina gracias a su capacidad de ser colgado en puertas de muebles, facilitando un manejo higiénico mediante su tapa de cierre ajustable y un asa firme diseñada para un vaciado seguro. Con dimensiones compactas de 28 x 18 x 19 cm, representa una solución robusta y sustentable para la segregación de residuos en el origen.

Bastón Aireador

De fabricación nacional en **hierro cincado** de alta resistencia, este bastón es la herramienta clave para garantizar la oxigenación del proceso de compostaje. Posee una longitud ergonómica de entre 80 y 100 cm que permite revolver el material sin esfuerzo físico excesivo, complementado con un mango de goma para una sujeción cómoda y segura. Su terminación en **puntas diagonales o espiral** está específicamente diseñada para penetrar la masa orgánica, descompactándola de manera eficiente para asegurar un flujo de aire óptimo.



KIT DE VERMICOMPOSTAJE

Vermicompostera de 5 bandejas de 15 litros, con núcleo funcional de *Eisena foetida*

VERMICOMPOSTERA

Diseño inteligente lo que permite un flujo de trabajo por bandejas, sin ocupar más de 40 x 40 cm. *Cada bandeja pesa como máximo 13 kg*, lo que facilita su manipulación, de esta forma no supera la norma de los 20kg (ley del saco, ley 20.949), siendo un producto seguro para niños y tercera edad.

- Fabricada en Polietileno de Alta Densidad (HDPE) reciclado y reciclable. Resistente a rayos U.V.
- Ancho: 42 cm. Largo: 42 cm. Alto: 40 a 92 cm (1 a 5 bandejas de trabajo).
- Incluye:
- Bandejas de trabajo (15 lt. aprox. diseñadas para no pesar más de 13 kg., facilitando su manipulación) con perforaciones para la ventilación, drenaje de líquidos y circulación de las lombrices entre un nivel y otro.
- Bandeja colectora de líquido con llave para extracción.
- Tapa y Base.
- Diseñada para terrazas, balcones o interiores.
- Color negro



NÚCLEO DE LOMBRICES



Núcleo de lombrices: Se exige la entrega de un núcleo inicial para arrancar el proceso. Contiene individuos de la Lombriz Roja Californiana (*Eisenia foetida*) en sustrato de humus y estructurante, éstas vienen en distintas fases de desarrollo (huevos, jóvenes, adultas). En caso de que un vecino, en las visitas de seguimiento, requiera lombrices nuevamente, se considera su reposición.

COMPLEMENTOS KIT

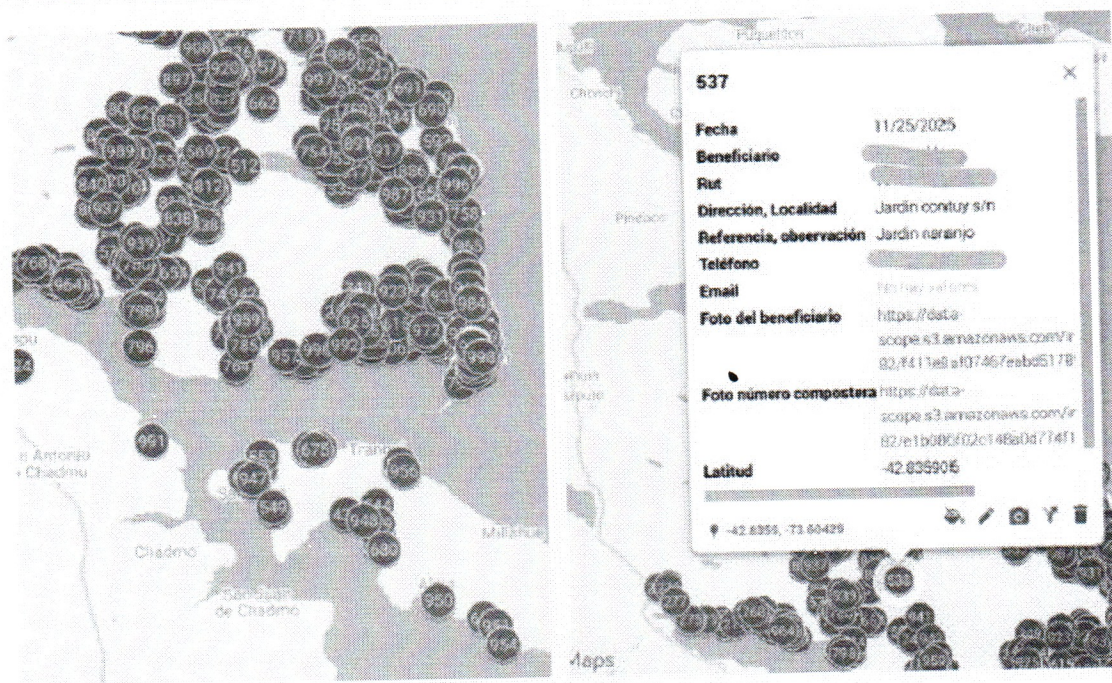
- **1 Rastrillo:** Herramienta para el manejo de las camas de lombrices.
- **1 Contenedor de cocina:** Capacidad de al menos 8 litros (para el acopio temporal de residuos en la cocina).
- Material Educativo y Gráfico, **manual impreso de Uso y Mantenimiento**.
- **Infografías:** Información para las familias en formato a definir (imanes o folletos plastificados).
- **Placa de identificación** con N° de identificación (correlativo), logo de la municipalidad y SUBDERE. Diseños sujetos a revisión con unidad técnica.





**PUERTO VARAS
SOMOS TOD@S**

Todos los registros (entregas y visitas) serán georeferenciados y disponibilizados para el municipio.



La Presidenta Subrogante del H. Concejo Municipal cede la palabra al concejal Rodrigo Schnettler, Presidente de la Comisión de Hacienda
Concejal Rodrigo Schnettler, da lectura al acta de Comisión.

Acta Numero 42 correspondiente a Comisión de Hacienda

Tema a tratar: Programa piloto de compostaje y vermicompostaje, Comuna de Puerto Varas, Licitación 660872-21-LP25.

Fecha: jueves 22 de enero de 2026.

Lugar: Sala de Concejo Municipal.

Asisten:

Concejal Rodrigo Schnettler Weisser, Presidente Comisión de Hacienda.

Don Alfredo Caro Alvarado, Director DIMAO.

Don Sebastián Arancibia Riedel, Apoyo Profesional Secpla.

Se Excusa Concejal Nicolás Yunge Jurgensen

Se Excusa Concejala Tamara Rammsy Sánchez

Hora de inicio: 09:13 AM.

Presenta Director de Dimao la iniciativa busca reducir la cantidad de residuos que llegan al relleno sanitario, preocupa que dentro de la provincia somos los que producimos más basura por persona en nuestra comuna, el relleno tiene una vida útil de 10 años o menos, se crea Puerto Varas Huella Cero, se detallan



las líneas de trabajo de este programa y el actual trabajo es Huella Cero Orgánicos.

El residuo orgánico es más de la mitad de lo que se genera y estos llegan al relleno.

Se detallan líneas de trabajo en materia de compostaje domiciliario, vermicompostaje, recolección diferenciada de residuos orgánicos seguimiento y acompañamiento, esta licitación aborda tres instancias.

Se detallan procesos, imágenes, la idea es orientar a familias y compostajes, hay 20 colegios ya en esta instancia y se pretende por lo bajo llegar a mil familias.

Se detalla fecha de publicación, apertura técnica, y adjudicación, se realiza 15 de enero reunión de comisión de apertura y se detalla quienes participan.

Se presentan cuatro oferentes todos hábiles en el portal.

Se detallan los nueve anexos a evaluar, todos presentados. Antecedentes técnicos, todos presentados, al igual que los antecedentes económicos. - Solo dos cumplen con lo que se pide correspondiente a la solicitud técnica del equipamiento enfocados en garantías del producto y filtro UV (filtro ultravioleta de luz para que el plástico tenga mayor durabilidad).

Se procede a la revisión de estos dos oferentes. El monto del proyecto es de \$228.703.125.- no pudiendo superar estas cifras. Se detallan los criterios a evaluar, oferta económica, experiencia del jefe de proyecto que es lo que más pondera, propuesta metodológica, cumplimiento de requisitos formales programa de integridad.

Resultado:

Compost Chile Consultores en Educación y Gestión Ambiental

Limitada, obtiene el máximo puntaje de 97.53, sobre Terra vida que obtiene 73 puntos. Se propone que Compost Chile sea adjudicado según ponderación de puntaje por un monto de \$228.697.175.- Iva incluido, plazo ejecución de 183 días corridos. Pregunta presidente de Comisión Concejal Rodrigo Schnettler cuál es la captación de público objetivo, se le responde que se realizara la entrega y georreferenciación de los equipos, capacitación a la comunidad, seguimiento con visitas técnicas durante el año, ofertan 1.300.- composteras. Valores de los kit y composteras.

Se le responde:

Valor de kit, son 950 composteras y 350 vermicomposteras. Se solicita valor del kit y valor de composteras y vermicomposteras. - Se puede postular, sin ficha



social, es individual. Concejal Schnettler consulta por datos de la empresa , de donde es, en donde se ubicara acá en la Comuna , campaña de difusión etc. La empresa es de Santiago con sede en Santiago con muchos proyectos a nivel nacional, en la provincia y en Chiloé. Se enviará experiencia. Trabajarán en oficina de Dimao, se habilitarán celulares y teléfonos por cuenta del oferente. Incluye entrega a puerta a puerta, se hará campaña de difusión, se pretende partir en marzo. Se solicita presentación a tondos el concejal sea enviada a correos. Se indica que es un proyecto Subdere, fondos transferidos y disponibles en cuenta plan piloto compostaje y vermicompostaje comuna de Puerto Varas. Se solicita y se enviara Certificado de Disponibilidad presupuestaria (ratificado en carpeta física por el Presidente de la Comisión) así como la presentación sea enviada a todos los Concejales. - Queda en condiciones de ser pasado a Concejo Municipal del dia02de febrero de 2026.

Hora Termino 09: 40 AM

Presidenta (s) invita a votar:

Concejala Tamara Rammsy	: Aprueba.
Concejal Nicolás Yunge	: Aprueba.
Concejal Juan Godoy	: Abstiene
Concejal Rodrigo Schnettler	: Aprueba.
Concejal Antonio Horn	: Aprueba.
Concejala Pamela Bongain	: Aprueba.

Argumento Voto de abstención del concejal Juan Patricio Godoy Godoy:

Mi voto de abstención se basa única y exclusivamente en que ha habido muchas acciones que en un momento no fueron transparentadas, por ejemplo, karün, que recolectaba sin permiso de nadie con un contrato bien especial, por decir lo menos, administrando un espacio, siendo una empresa prácticamente privada, utilizando un espacio municipal como lo es la cuesta del diablo. Un plan piloto con eta cantidad de recursos para mí es un valor muy grande, aunque las matemáticas pueden decir todo lo contrario, yo no soy matemático, ni físico cuántico, ni ingeniero eléctrico, ni abogado, ni funcionaria de algún banco que pueda entregar las herramientas, que pueda tener las capacidades. Yo valoro que se pueda seguir trabajando en el cuidado del medioambiente, pero también tengo entendido que ha habido o se ha hecho observaciones a como se está trabajando en estos galpones, que creo con los concejales anteriores se entregó una importante suma de dinero, tengo entendido que no ha habido un buen trabajo utilizando esos espacios sino se ve todo en mal estado, mal organizado, y ya estamos en varias acciones, entonces, seguir colocando “más esfuerzo” por





trabajar con un volumen de dinero que alcanza los \$300.000.000.- Para mí, lo más importante para trabajar en tema de reciclaje es cómo podemos captar esas recursos u otros recursos para el desarrollo de familias que la pasan mal. El tema social siempre va a ser mi prioridad, y es además un plan piloto, son casi \$300.000.000.- ya me imagino cuando sea un proyecto permanente en el tiempo, son 183 días, 6 meses, entonces, yo estoy porque los recursos del municipio de Puerto Varas, que, como se dice, yo defraude al municipio de Puerto Varas, al Fisco, por \$360.000.- estoy porque la administración se enfoque en destinar recursos, aumentar y mejorar las problemáticas sociales que afectan la comuna, un mayor incremento de las cajas de alimentos que abarcan un mayor número de personas, mayores recursos para el sistema de salud, para las agrupaciones, y ahí vuelvo a reiterar, como me acusaron que tenía fraude por un tema de las subvenciones, ahí yo quiero reiterar que las subvenciones municipales se aumenten para temas sociales, para el tema de políticas públicas, ahí quiero que se destinen recursos no en planes pilotos, sino que en ingresos permanentes, y esos ingresos se puedan transflorar en egresos para solucionar temas sociales, para mejorar las calles que aún no se han podido reparar habiendo pasado bastante tiempo en licitaciones que se caen por diferentes situaciones, incluso ajenas al municipio. Ese es el argumento, más recursos podemos hacer para desarrollar las políticas sociales de la comunidad, para las personas con discapacidad, pero nuevamente con un plan piloto sabiendo que no ha habido un buen trabajo con eso y que es cuestionable también por algunas personas, ese es el argumento en general y quiero que quede establecido tal y como lo dije con todas esas palabras, yo privilegio lo social, el desarrollo social, con una fuerte inversión porque estamos hablando de \$228.000.000.- eso está por sobre un tratamiento, un buen plan piloto de compostaje, vermicompostaje, etc.

Presidenta (S) del concejo da la palabra al Director de Medio Ambiente.

Sr. Alfredo Caro Director de Medio Ambiente señala; solo aclarar que no es fondo municipal, es un fondo postulado a Subdere. Es un fondo que nosotros, desde la dirección de Medio Ambiente en conjunto con Secpla postulamos a Subdere para tener estos recursos y generar este proyecto, por lo tanto, no es presupuesto municipal.



6.- APORTES Y SUBVENCIONES:

No hay presentación.

7.- PUNTOS VARIOS:

7.1. Concejal Rodrigo Schnettler Weisser

a) Agresión verbal que sufrió el edil.

La Presidenta (s) del H. Concejo Municipal indica, habiendo tratado los temas en tabla, se levanta la sesión, siendo las 10:23 hrs.



CONCEJALA

**PRESIDENTA (S) CONCEJO MUNICIPAL
COMUNA DE PUERTO VARAS**



**IGNACIA FERNÁNDEZ NORAMBUENA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

