

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUERTO VARAS

INFORME FINAL SIG

Proyecto

ETAPA 4

septiembre 2017



TABLA DE CONTENIDOS
INFORME FINAL SIG

I.-	RESUMEN COMPONENTES CARTOGRAFICOS.....	4
II.-	IDENTIFICACION SHAPES	6
II.1	Bien Nacional de Uso Público	6
II.2	Cotas Vialidad	6
II.3	Cuerpos de Agua	7
II.4	Cursos de Agua	7
II.5	Curvas de Nivel.....	8
II.6	Edificación.....	8
II.7	Ejes Viales	9
II.8	Faja Vías Propuestas Proyecto PRC.....	9
II.9	Fajas Vías Propuestas Proyecto PRC.....	10
II.10	Inmueble de Conservación Histórica.....	10
II.11	Limite Comunal	11
II.12	Limite Urbano Proyecto PRC	11
II.13	Limite_Urbano_PRC_Sept_2017	12
II.14	Línea Férrea	12
II.15	Monumento Histórico	13
II.16	Pendientes	13
II.17	Predios.....	14
II.18	Puntos Descripción Limite Proyecto PRC.....	14
II.19	Riesgo_Inundacion	15
II.20	Riesgo_Pendiente_Sept_2017	15
II.21	Vialidad	16
II.22	Vialidad Proyecto PRC.....	16
II.23	Zona Típica	17
II.24	Zonas Proyecto PRC.....	17
II.25	Zonas Proyecto PRC Sin Vías.....	18
II.26	Region de Los Lagos	18
II.27	Chile.....	19

I.- RESUMEN COMPONENTES CARTOGRAFICOS

Nombre Carpeta	Archivos	Descripción
JPG_PDF	Proyecto Puerto Varas_Septiembre 2017	Imagen JPG del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:12.500
	Proyecto Puerto Varas_Septiembre 2017	Archivo PDF con la imagen del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:12.500
	Proyecto Puerto Varas_A_Septiembre 2017	Imagen JPG sector norte del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_A_Septiembre 2017	Archivo PDF con la imagen del sector norte del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_B_Septiembre 2017	Imagen JPG sector centro del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_B_Septiembre 2017	Archivo PDF con la imagen del sector centro del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_C_Septiembre 2017	Imagen JPG sector sur del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_C_Septiembre 2017	Archivo PDF con la imagen del sector sur del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Areas de Riesgos Remocion_Puerto Varas	Imagen JPG de lámina de área de remoción del área urbana de Puerto Varas
	Areas de Riesgos Remocion_Puerto Varas	Archivo PDF con la imagen de la lámina de área de remoción del área urbana de Puerto Varas
Proyectos	Proyecto Puerto Varas_Septiembre 2017	Proyecto Arcgis Versión 10.5, Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:12.500
	Proyecto Puerto Varas_Septiembre 2017_10	Proyecto Arcgis Versión 10, Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:12.500
	Proyecto Puerto Varas_A_Septiembre 2017	Proyecto Arcgis Versión 10.5, del sector norte del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_A_Septiembre 2017_10	Proyecto Arcgis Versión 10, del sector norte del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_B_Septiembre 2017	Proyecto Arcgis Versión 10.5, del sector centro del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_B_Septiembre 2017_10	Proyecto Arcgis Versión 10, del sector centro del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_C_Septiembre 2017	Proyecto Arcgis Versión 10.5, del sector sur del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Proyecto Puerto Varas_C_Septiembre 2017_10	Proyecto Arcgis Versión 10, del sector sur del Proyecto PRC Puerto Varas escala 1:5.000
	Areas de Riesgos Remocion_Puerto Varas	Proyecto Arcgis Versión 10.5, de lámina de área de remoción del área urbana de Puerto Varas
	Areas de Riesgos Remocion_Puerto Varas_10	Proyecto Arcgis Versión 10, de lámina de área de remoción del área urbana de Puerto Varas

ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUERTO VARAS

Nombre Carpeta	Archivos	Descripción
Puerto Varas	BNUP_Sin_Vias_Sept_2017	Shape de bienes nacionales de uso público
	Cotas Vialidad	Shape de cotas de vías Proyecto PRC
	Cuerpos_de_Agua	Shape de cuerpos de agua
	Cursos_de_Agua	Shape de cursos de agua
	Curvas_de_Nivel	Shape de curvas de nivel
	Edificacion_Puerto_Varas	Shape de edificaciones
	Ejes_Viales	Shape de ejes viales
	Faja_Vias_Proyecto_Sept_2017	Shape de faja de vías propuesta Proyecto PRC
	Fajas_Vias_Poligono_Sept_2017	Shape de faja de vías propuesta Proyecto PRC
	ICH	Shape de inmuebles de conservación histórica
	Limite Norte Comuna	Shape de límite comunal norte
	Limite_Urbano_Linea_PRC_Sept_2017	Shape de límite urbano Proyecto PRC
	Limite_Urbano_PRC_Sept_2017	Shape de límite urbano Proyecto PRC
	Linea_Ferrea	Shape de línea férrea
	MH	Shape de monumento histórico
	Pendientes_Urbanas_Pto_Varas	Shape de pendientes urbanas
	Predios	Shape de predios
	Puntos Descripcion Limite	Shape de puntos descripción de límite Proyecto PRC
	Riesgo_Inundacion	Shape de riesgo de inundación
	Riesgo_Pendiente_Sept_2017	Shape de riesgo de pendientes
	Vialidad	Shape de vialidad
	Vialidad_Proyecto	Shape de vialidad propuesta Proyecto PRC
	Zona Tipica	Shape de zona típica
	Zonas_PRC_Sept_2017_Corregidas	Shape zonas propuestas Proyecto PRC
Zonas_PRC_Sept_2017_Sin_Vias_Corregidas	Shape zonas propuestas Proyecto PRC	
Region	Shape de la región	
Chile	Shape de Chile	

II.- IDENTIFICACION SHAPES

II.1 Bien Nacional de Uso Público

Nombre Shape	BNUP_Sin_Vias_Sept_2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
ZONA	Carácter	Texto	Nombre de la zona
Area	Numérico	Metro cuadrado	Superficie de los polígonos

II.2 Cotas Vialidad

Nombre Shape	Cotas Vialidad		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Id	Carácter	Texto	Identificador
Cota	Carácter	Texto	Cota de la Vía Propuesta PRC

II.3 Cuerpos de Agua

Nombre Shape	Cuerpos_de_Agua		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de cuerpo de agua
Nombre	Carácter	Texto	Nombre de cuerpo de agua

II.4 Cursos de Agua

Nombre Shape	Cursos_de_Agua		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de cuerpo de agua

II.5 Curvas de Nivel

Nombre Shape	Curvas_de_Nivel		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de Curva
Cota	Carácter	Texto	Cota

II.6 Edificación

Nombre Shape	Edificacion_Puerto_Varas		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Area	Númerico	Metro cuadrado	Superficie del polígono
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de polígono

II.7 Ejes Viales

Nombre Shape	Ejes_Viales		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Length	Numérico	Metro	Largo de la línea
Nombre	Carácter	Texto	Nombre de la calle
Clase	Carácter	Texto	Tipo de camino
Observaciones	Carácter	Texto	Observaciones de la línea

II.8 Faja Vías Propuestas Proyecto PRC

Nombre Shape	Faja_Vias_Proyecto_Sept_2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de faja
Length	Numérico	Metro	Largo de la línea

II.9 Fajas Vías Propuestas Proyecto PRC

Nombre Shape	Faja_Vias_Poligono_Sept_2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Faja	Carácter	Texto	Tipo de faja
Area	Numérico	Metros cuadrados	Superficie del polígono

II.10 Inmueble de Conservación Histórica

Nombre Shape	ICH		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Puntos		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
ICH	Carácter	Texto	Identificador del ICH
Nombre	Carácter	Texto	Nombre del ICH

II.11 Limite Comunal

Nombre Shape	Limite Norte Comuna		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Shape	Carácter	Texto	Tipo de Shape

II.12 Limite Urbano Proyecto PRC

Nombre Shape	Limite_Urbano_Linea_PRC_Sept_2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Zona	Carácter	Texto	Tipo de Límite
Length	Numérico	Metro	Largo de la línea

II.13 Limite_Urbano_PRC_Sept_2017

Nombre Shape	Limite_Urbano_Linea_PRC_Sept_2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Zona	Carácter	Texto	Tipo de Límite
Area	Numérico	Metros cuadrados	Superficie del polígono

II.14 Línea Férrea

Nombre Shape	Linea_Ferrea		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Ultima Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Layer	Carácter	Texto	Tipo de Línea

II.15 Monumento Histórico

Nombre Shape	MH		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Puntos		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
MH	Carácter	Texto	Identificador del MH
Nombre	Carácter	Texto	Nombre del MH

II.16 Pendientes

Nombre Shape	Pendientes_Urbanas_Pto_Varas		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Rango Pend	Carácter	Texto	Rango de Pendientes

II.17 Predios

Nombre Shape	Predios		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de cuerpo de agua
Nombre	Carácter	Texto	Nombre de cuerpo de agua

II.18 Puntos Descripción Limite Proyecto PRC

Nombre Shape	Puntos Descripción Limite		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Punto		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
ID	Carácter	Texto	Identificador del punto
POINT X	Númerico	UTM	Coordenada X
POINT Y	Númerico	UTM	Coordenada Y

II.19 Riesgo_Inundacion

Nombre Shape	Riesgo_Pendientes_Sept 2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
AREA_M2	Numérico	Metro cuadrado	Superficie del polígono
AREA_HAS	Numérico	Hectárea	Superficie del polígono

II.20 Riesgo_Pendiente_Sept_2017

Nombre Shape	Riesgo_Pendientes_Sept 2017		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Area	Numérico	Metro cuadrado	Superficie del polígono
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de polígono

II.21 Vialidad

Nombre Shape	Vialidad		
Fuente de Información	Municipalidad de Puerto Varas		
Fecha de Creación	Febrero 2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Length	Numérico	Metro	Largo de la línea
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de Vía

II.22 Vialidad Proyecto PRC

Nombre Shape	Vialidad_Proyecto		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Línea		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Tipo	Carácter	Texto	Tipo de Vía
Ancho	Numérico	Numérico	Ancho propuesto en la Vía
Buffer	Numérico	Numérico	Buffer Propuesto en la Vía
Clasificac	Carácter	Texto	Clasificación de la Vía
Nombre	Carácter	Texto	Nombre de la Vía
Largo_m	Numérico	Metro	Largo de la línea

II.23 Zona Típica

Nombre Shape	Zona Típica		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Octubre 2016		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Shape	Carácter	Texto	Tipo de Shape

II.24 Zonas Proyecto PRC

Nombre Shape	Zonas_PRC_Sept_2017_Corregidas		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Zona	Carácter	Texto	Tipo de Zona
Area	Numérico	Metro cuadrado	Superficie del polígono

II.25 Zonas Proyecto PRC Sin Vias

Nombre Shape	Zonas_PRC_Sept_2017_Sin_Vias_Corregidas		
Fuente de Información	SURPLAN		
Fecha de Creación	Septiembre 2017		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Zona	Carácter	Texto	Tipo de Zona
Area	Numérico	Metro cuadrado	Superficie del polígono

II.26 Region de Los Lagos

Nombre Shape	Region		
Fuente de Información	www.ide.cl		
Fecha de Creación	2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
REGION	Carácter	Texto	Código Región
PROVINCIA	Carácter	Texto	Código Provincia
COMUNA	Carácter	Texto	Código Comuna
DESC_REGIO	Carácter	Texto	Nombre Región
DESC_PROVI	Carácter	Texto	Nombre Provincia
DESC_COMUN	Carácter	Texto	Nombre Comuna

II.27 Chile

Nombre Shape	Chile		
Fuente de Información	www.ide.cl		
Fecha de Creación	2015		
Fecha de Última Edición	Septiembre 2017		
Representación Espacial	Polígono		
Escala de Elaboración	1:1000		
Datum	WGS 84		
Huso	18 sur		
Proyección	UTM		
Campos			
Nombre del Campo	Tipo de Campo	Unidad del Campo	Descripción del Campo
Nombre_Reg	Carácter	Texto	Nombre de la Región
N_Region	Carácter	Texto	Numero de la Región