



**"MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUERTO VARAS"**  
**LOCALIZACIÓN DE ICH, MN y ZCH**  
**Localidad de Puerto Varas**

- Simbología**
- Base**
- Límite Predial
  - Vialidad Existente
  - Edificación
  - Cursos de Agua
  - Cuerpos de Agua
  - Curvas de Nivel
- ▭ Límite Urbano Propuesto
- Zona Típica
- ★ Monumentos Históricos
- 1.- Casa Kuschel
  - 2.- Casa Angulo
  - 3.- Casa Alemana
  - 4.- Casa Maldonado
  - 5.- Iglesia Sagrado Corazón
  - 6.- Cara Yunge
  - 7.- Iglesia Luterana
  - 8.- Casa Raddatz
  - 9.- Casa Gotshlich
- ★ ICH, Inmuebles de Conservación Histórica
- 1.- Edificio Consistorial
  - 2.- Casa Belsan
  - 3.- Colegio Germania
  - 4.- Casa Heim Minte
  - 5.- Clínica Alemana
  - 6.- Teatro Yermany
  - 7.- Servicios Públicos
  - 8.- Estación de F.F.C.C.
  - 9.- Gran Hotel Puerto Varas
  - 10.- Casa Droppelmann
  - 11.- Casa Leonhardt
  - 12.- Casa Binder y Bodegas
  - 13.- Bodega Vyhmeister
  - 14.- Casa Niklitschek
  - 15.- Casa Schwerter
  - 16.- Casa Boegel
  - 17.- Grupo Escolar
  - 18.- Casa y Comercio
  - 19.- Edificio Consistorial
  - 20.- Casa Loesel
  - 21.- Casa Wetzel
  - 22.- Casa Niklitschek
  - 23.- Club Alemán
  - 24.- Casa Appel
  - 25.- Casa Otto Raddatz
  - 26.- Casa Brandau
  - 27.- Casa Droppelmann
  - 28.- Casa Wetzel
  - 29.- Casa Horn
  - 30.- Casa Neumann

